



OZNÁMENÍ o prodeji nemovitého majetku obce

Obec Sudislav nad Orlicí na základě § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích/obecní zřízení/ v platném znění oznamuje záměr obce prodat níže uvedené části pozemků nacházející se v katastrálním území obce Sudislav nad Orlicí, zapsané v KN na LV 10001, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí

část pozemku parc. č. 1038 o výměře 63 m²,
část pozemku parc. č. 1052/8 o výměře 89 m²,
část pozemku parc. č. 1055/2 o výměře 81 m²,
část pozemku parc. č. 1121 o výměře 14 m²,
část pozemku parc. č. 1122/2 o výměře 113 m²

konkrétnímu zájemci Správa železnic, státní organizace se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSC 11000, IČ: 709 94 234, spisová značka OR: A 48384 vedená u Městského soudu v Praze jako majetkoprávního vypořádání veřejně prospěšné stavby dráhy „Ústí nad Orlicí – Brandýs nad Orlicí- původní stopa BC“.

Zastupitelstvo stanovilo tyto podmínky k prodeji:

- prodej se uskuteční na základě platného geometrického plánu pro rozdělení pozemků číslo 192-1196/2019 ze dne 2. 1. 2020 a číslo 194-1198/2019 ze dne 7. 1. 2020 jehož pořizování hradí a zajistí kupující,
- kupující zajistí u příslušného stavebního úřadu souhlas s dělením pozemků
- kupující platí náklady spojené s pořizováním znaleckého posudku na zjištění ceny pozemků
- kupující platí náklady na sepsání kupní smlouvy
- kupující platí poplatek podání návrhu na vklad, zajistí podání návrhu za Prodávající
- zastupitelstvo obce v případě, že kupující do 5ti let neuskuteční na pozemcích předmětnou stavbu, bude požadovat vrácení všech prodávaných pozemků (jejich částí)
- kupující se zavazuje uhradit Obci další vzniklé náklady s prodejem,
- prodejní cena pozemků je stanovena částkou 63 360 Kč

Zastupitelstvo obce Sudislav nad Orlicí si vyhrazuje právo zrušit tento záměr v případě, že nebudou splněny jím stanovené podmínky.

Lhůta pro podání vyjádření občanů je 15 dnů ode dne uveřejnění na elektronické úřední desce obce a úřední desce v obci Sudislav nad Orlicí. Po uplynutí lhůty bude přistoupeno k podpisu smlouvy.

David Horáček
starosta

vyvěšeno: 15.1.2021
sejmuto: 31.1.2020

(ve shodných termínech zveřejněno na úřední desce obce)