



Č.j.: SU /88/2023/Dol  
Dne: 10.4.2023

## **Záměr obce č.1/2023**

Obec Sudislav nad Orlicí na základě § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích /obecní zřízení/ ve znění pozdějších předpisů oznamuje

### ***záměr prodeje pozemku č. 57/1 o výměře 233 m<sup>2</sup> (zahrada),***

který byl rozdělen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 217-3/2023, kdy oddělením vznikl nový pozemek č. 57/12 o výměře 54 m<sup>2</sup> (zahrada), vše v katastrálním území obce Sudislav nad Orlicí, LV 10001 vedený v KN Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.

Pozemek se nachází v zastavěné části obci. O koupi pozemku č. 57/1 projevil zájem pan Tomáš Pichner, která je vlastníkem sousedního pozemku č. 57/8, žádostí podanou dne 1.3.2022.

### **Zastupitelstvo obce stanovilo tyto podmínky prodeje:**

- ❖ cena pozemku je **60,-Kč /m<sup>2</sup>**
- ❖ náklady spojené s převodem pozemku tj. náklady na vyhotovení GP, sepis kupní smlouvy a poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující.
- ❖ v předmětném pozemku je veden plynovod v majetku společnosti GasNet s.r.o. IČ 27295567, se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940/96, v KN zapsán jako věcné břemeno a kupující nabytím předmětného pozemku nabývá povinnosti vyplývající z tohoto věcného břemene.
- ❖ předmětný pozemek se nachází vedle komunikace III. třídy č 1133 v majetku SUS PK, částečně zasahuje do silničního ochranného pásma

Lhůta pro podání vyjádření občanů je 15 dnů ode dne uveřejnění na elektronické úřední desce obce Sudislav nad Orlicí na adrese: <https://www.sudislav.cz/urednideska.html>. Po uplynutí lhůty k vyjádření schválí Zastupitelstvo obce kupní smlouvu a pověří starostu podpisem smlouvy.

Ivo Doležal  
starosta

vyvěšeno: 11.4. 2023  
sejmuto: 27.4. 2023

(ve shodných termínech zveřejněno na úřední desce obce)