



Č.j.: SU/151/2023/Dol

Vyřizuje: Ivo Doležal

Dne: 20.7.2023

## **Záměr obce č. 2/2023**

Obec Sudislav nad Orlicí na základě § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích /obecní zřízení/ ve znění pozdějších předpisů oznamuje

***záměr prodeje pozemku č. 1033/6 o výměře 85 m<sup>2</sup> (ost. komunikace),***

na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku, průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemku č. 204-58/2021 byl rozdělen pozemek č. 1033/1 o výměře 1104 m<sup>2</sup> (ost. komunikace), kdy oddělením vznikl nový pozemek č. 1033/6 o výměře 85 m<sup>2</sup> (ost. komunikace), vše v katastrálním území obce Sudislav nad Orlicí, LV 10001 vedený v KN Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.

- koupí pozemku č. 1033/6 projevil zájem pan Jureček, která je vlastníkem sousedního pozemku č. 4/1, žádostí podanou v lednu 2021. Tímto prodejem dojde k narovnání vlastnických vztahů.
- obec jako vlastník lesního pozemku p. č. 2 obdržela dne 21.6.2023 rozhodnutí MěÚ Ústí nad Orlicí, odboru životního prostředí, kterým byla z tohoto pozemku odňata část pozemku plnicí funkci lesa a to trvale p. č. 2/2 o výměře 116 m<sup>2</sup>, který nově bude veden v KN jako ost. pl. /ost, komunikace

### **Zastupitelstvo obce stanovilo tyto podmínky prodeje:**

- ❖ cena pozemku 1033/6 je **60,- Kč /m<sup>2</sup>**
- ❖ celková cena pozemku činí **5 100,- Kč**
- ❖ náklady spojené s převodem pozemku tj, sepis kupní smlouvy a poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Lhůta pro podání vyjádření občanů je 15 dnů ode dne uveřejnění na elektronické úřední desce obce Sudislav nad Orlicí na adrese: <https://www.sudislav.cz/urednideska.html>. Po uplynutí lhůty k vyjádření schválí Zastupitelstvo obce kupní smlouvu a pověří starostu podpisem smlouvy.

Příloha: geometrický plán s vyznačením předmětných pozemků

Ivo Doležal  
starosta

Vyvěšeno: 20.7.2023

Sejmuto: 5.8.2023

(ve shodných termínech zveřejněno na úřední desce obce)