

Č.j.:Výst.846a/2011/330/BE
V BRANDÝSE NAD ORLICÍ 12.12.2011

Vyřizuje: Oprávněná úřední osoba-Beneš Jaroslav
- 1/3 -

Stavebník:

Š U T O R K A M A R T I N
SUDISLAV NAD ORLICÍ č.p.6, 562 01 ÚSTÍ NAD ORLICÍ
14.09.1970

V Ý Z V A

S T A V B A :

N O V O S T A V B A R O D I N N Ě H O D O M U / č . p . 7 0 /
na pozemku st.parc.č.121 katastrálního území Sudislav nad Orlicí.

Městský úřad v Brandýse nad Orlicí, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, přijal dne 12.12.2011 ŽÁDOST - Šutorky Martina, Sudislav nad Orlicí č.p.6, 562 01 Ústí nad Orlicí (14.09.1970) - O VYDÁNÍ SOUHLASU SE ZAHÁJENÍM UŽÍVÁNÍ STAVBY – NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU na pozemku st.parc.č.121 katastrálního území Sudislav nad Orlicí – (dále jen „stavba“), která byla povolena ROZHODNUTÍM /STAVEBNÍM POVOLENÍM/ ze dne 12.09.2003 pod Č.j.: Výst.686/03/330/BE-109, které nabylo právní moci dne 01.10.2003.

Městský úřad v Brandýse nad Orlicí, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Vás podle § 133 odst. 4 stavebního zákona

v y z ý v á

k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce,
kterou zdejší stavební úřad na základě oprávnění podle § 132 odst. 2 písm. a) stavebního zákona provede dne

2 0 . 1 2 . 2 0 1 1 (ú t e r ý) v e 1 3 , 0 0 h o d i n

na místě stavby / NRD na pozemku st.parc.č.121 k.ú. Sudislav nad Orlicí / .

Pro vstup na pozemek a do stavby při kontrolní prohlídce platí ustanovení § 172 odst. 2 až 6 stavebního zákona. Za neúčast při kontrolní prohlídce může být uložena pořádková pokuta podle § 173 stavebního zákona.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst.1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst.1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50.000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst.1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Městský úřad v Brandýse nad Orlicí, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), Vás podle § 134 odst. 4 stavebního zákona

v y z ý v á

k předložení /revizních zpráv, osvědčení a certifikátů/.

* * * * *

Předloženo mj. :

* GEOMETRICKÝ PLÁN (pro vyznačení budovy) č.90-166/2004, vyhotovený fy ING.ZDENĚK MICHALIČKA - GEODÉZIE s.r.o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí, ověřen dne 30.03.2004 oprávněným zeměměřičským inženýrem – Ing.Zdeňkem Michaličkou pod č.183/2004, potvrzen Blankou Kociánovou dne 05.04.2004 pod č.476/2004.

* POTVRZENÍ Obecního úřadu Sudislav nad Orlicí, 562 01 Ústí nad Orlicí O URČENÍ ČÍSLA POPISNÉHO /70/ „NOVOSTAVBĚ RODINNÉHO DOMU na pozemku st.parc.č.121 katastrálního území Sudislav nad Orlicí“ ze dne 03.10.2005 pod Č.j.:10/2005.

* Certifikáty a atesty výrobků, zkušební protokoly, prohlášení o shodě

* Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení / ev.č.: 63/11/ /RODINNÝ DŮM č.p.70 – SUDISLAV NAD ORLICÍ/ ze dne 08.05.2011, vypracovaná revizním technikem elektrických zařízení Jiřím Formanem, Václavická 1714, 547 01 Náchod / ev.č.: 3511/6/10/R-EZ-E1B /.

* REVIZNÍ ZPRÁVA o výsledku kontroly spalinové cesty podle nařízení vlády č.91/2010 Sb. /Č.j.:71/2011/ ze dne 17.03.2011 vypracovaná revizním technikem komínů Společenstva kominíků ČR Zdeňkem Čapkem, 569 56 Čistá 114 – č.osv.219/09.

* * * * *

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ :

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE :

07/2003 – Stavitel Valdemar Baťa dipl.tech., Knířov 10, 566 01 Vysoké Mýto.

RODINNÝ DŮM :

I.PP :

0.01 – Chodba (9,4 m²), 0.02 – Kotelna+uhelna (4,0 + 9,7 m²), 0.03 – Sklep stáv. (8,9 m²).

PŘÍZEMÍ /+- 0,00/ :

1.01 – Zádveří (3,6 m²), 1.02 – Chodba (11,4 m²), 1.03 - WC (1,6 m²), 1.04 – Koupelna (6,2 m²), 1.05 – Obývací pokoj (25,5 m²), 1.06 – Kuchyň (17,5 m²), 1.07 - Spíž (4,0 m²), 1.08 – Šatna (2,7 m²), 1.09 – Pracovna (18,0 m²) - 1.10 – Garáž (25,3 m²) - 1.11 - Terasa (18,00 m²).

PODKROVÍ :

2.01 – Chodba+schodiště (11,4 m²), 2.02 – WC (1,6 m²), 2.03 - Koupelna (6,2 m²), 2.04 – Ložnice (23,5 m²), 2.05 – Ložnice (22, 0 m²), 2.06 – Ložnice (16,8 m²), 2.07 - Šatna (3,8 m²) - 2.08 – Lodžie (20, 2 m²).

Zastavěná plocha RD : 154,0 m².

Obestavěný prostor RD: 785,4 m³.

Obytná plocha : 123,3 m².

Užitková plocha : 198,9 m².

* PROTOKOL o provedeném měření objemové aktivity radonu v půdním vzduchu a klasifikace staveniště z hlediska radonového indexu – RNDr. František Šafář STAVEBNĚ GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, Zeinerova 768, 562 01 Ústí nad Orlicí /IČ:42913241/ - 07/2003 – PROTOKOL č.z.: R-32/2003.

Městský úřad v Brandýse nad Orlicí, odbor výstavby :

KLADNÝ VÝSLEDEK závěrečné kontrolní prohlídky BUDE PODKLADEM PRO VYDÁNÍ SOUHLASU SE ZAHÁJENÍM UŽÍVÁNÍ STAVBY.

Závěrečná kontrolní prohlídka stavby bude provedena v součinnosti se závěrečnou kontrolní prohlídkou vodoprávního úřadu - Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odboru životního prostředí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí.

vedoucí odboru výstavby
Jaroslav Beneš

Obecní úřad v místě stavby (§ 167 odst. 2 SZ)- (DS)

Obecní úřad Sudislav nad Orlicí, 562 01 Ústí nad Orlicí

(1 x úřední deska)

Dotčené orgány státní správy (DS)

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Městský úřad Brandýs nad Orlicí, Náměstí Komenského 203, 561 12 Brandýs nad Orlicí

(1 x úřední deska)

Tato VÝZVA bude vyvěšena nejméně po dobu 7 dnů na úřední desce stavebního úřadu /Městského úřadu Brandýs nad Orlicí/ a Obecního úřadu Sudislav nad Orlicí.

Vyvěšení této VÝZVY okamžitě po jeho obdržení po dobu 7 dnů způsobem v místě obvyklým zajistí Městský úřad Brandýs nad Orlicí a Obecní úřad Sudislav nad Orlicí.

/ Zároveň uvedené obecní úřady žádáme o navrácení této VÝZVY s uvedením dne vyvěšení a sejmutí (razítka a podpis orgánu) /.

Vyvěšeno dne 12.12.2011



Sejmuto dne 19.12.2011

Podpis a razítka oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.